

Sárvár Térsége Többcélú Kistérségi Társulás

Szabó József Elnök Úr részére

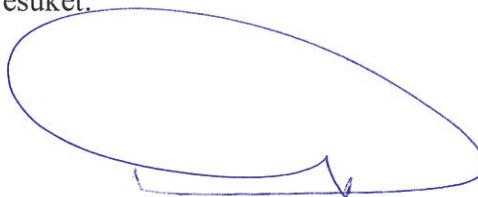
Tisztelt Elnök Úr!

Megköszönve SKT/50/2024. számú térségi főépítési feladatok ellátására vonatkozó megkeresését tájékoztatom, hogy ajánlatot a feladat végzésére jelenleg nem kívánok adni. Önkormányzati főépítési feladatokat a kistérség települései közül négyben (Gérce, Vásárosmiske, Hosszúpereszteg és Vashosszúfalu) látok el határozatlan idejű megbízási szerződés alapján. Ezt a tevékenységemet a települések ettől eltérő döntéséig folytatni kívánom, de sem konkrét egyeztetés nélkül (pl. mely települések) a tíz egységre, sem a teljes meghirdetett területre kapacitás hiányában kibővíteni nem tervezem munkavégzésem.

Megjegyzem, hogy véleményem szerint a már elfogadott jogszabályi környezetből az következik le számomra, hogy a jogalkotó a főépítész és a település kapcsolatát szorosabbra kívánja fogni, a főépítéssel egyfajta kihelyezett építésügyi feladatokat is elkíván láttatni. Ő lenne a jövőben az a hiányzó láncszem a struktúrában, ami az önkormányzati építéshatóságok megszűnésével eltűnt a rendszerből, ugyanis ma jellemzően nincs feltáró, megelőző és felvilágosító munka a területen. Ha a következő hónapok gyakorlatában beigazolódik a feltevésem, akkor az egyben azt is jelzi, hogy megnövekszik az egy településre fordítandó idő a főépítész részéről, aminek költség növekmény oldala is van értelemszerűen. A településenkénti ajánlatadás továbbá pl. egyszerű létszám alapján torzítást adhat, mert nagyon nem mindegy, hogy melyik településnek, milyen minőségű településtervei vannak, a helyi építési szabályzattól kezdve az önkormányzati rendeletekig. Mindezek szerintem egy legalább két fős nevezzük főépítési iroda működtetését teszik szükségessé, jelentős dologi kiadási oldallal a teljes területre vonatkozóan.

Még egyszer megköszönve megtisztelő felkérésüket:

Tisztelettel:



Dummel Ottó  
önkormányzati főépítész